

Устав зарегистрирован в Управлении  
учета и распределения жилой площади  
Исполкома Ленинградского городского  
Совета депутатов трудящихся по книге  
регистрации от 10.09.79. №1245

Зам. начальника Управления учета и  
распределения жилой площади Исполкома  
Ленинградского городского Совета



*А. Сахаров*

(САХАРОВ А.О.)

У С Т А В

ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА № 1072

Устав принят общим собранием  
членов КСК № 1072 от  
8 сентября 1979  
Протокол № 2

г. Ленинград

## ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ КООПЕРАТИВА

1. Жилищно-строительный кооператив № 1072 организуется в Ленинграде на основании решения Исполкома Ленгорсовета от 2 августа 1979 г. № 237/45.

2. После регистрации Устава созывается общее собрание член кооператива для избрания правления и ревизионной комиссии кооператива.

### ЦЕЛЬ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ КООПЕРАТИВА

3. Жилищно-строительный кооператив № 1072 организуется в Ленинграде с целью удовлетворения членов кооператива жилой площадью путем строительства многоквартирного жилого дома на собственные средства кооператива с помощью государственного кредита, а также последующей эксплуатации и управления этим домом с числом член кооператива 384 человека.

Строительство жилого дома может осуществляться кооперативом лишь после внесения им в банк собственных средств в размере не менее 40% стоимости строительства дома, получения государственного кредита и соответствующего разрешения на строительство.

4. Членами кооператива могут быть граждане СССР, достигшие 18-летнего возраста, постоянно проживающие в данной местности и желающие в улучшении жилищных условий.

Граждане могут быть приняты в члены кооператива и в том случае, когда в кооперативный дом переселяется с государственной жилой площади не вся семья члена кооператива. За оставшимися лицами сохраняется право пользования этой площадью (квартирой) или отдельной комнатой в размерах, установленных действующими санитарными нормами с учетом имеющихся у них прав на дополнительную площадь.

Лица, владеющие на правах личной собственности жилой площадью, часть его, могут быть приняты в кооператив лишь в случае, если принадлежащий им жилой дом или часть его не пригоден для постоянного проживания или не может быть использован для постоянного проживания по каким-либо другим причинам, при условии выполнения требований ст.108 Гражданского кодекса РСФСР.

Члены семьи лиц, имеющих на праве личной собственности жилую площадь, дом или часть его, могут быть приняты в кооператив при соблюдении требований, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта.



Граждане, имеющие забронированную жилую площадь в установленном порядке, могут вступить в жилищно-строительный кооператив на основаниях по месту бронирования площади.

5. Государственные учреждения, предприятия и общественные организации не могут состоять членами кооператива, а также принимать участие в строительстве жилищных помещений кооператива за счет своих средств. Строительство помещений для предприятий торговли, общественного питания и других учреждений может осуществляться в домах кооператива только с согласия кооператива. Все работы, связанные со строительством этих помещений, финансируются за счет капитальных вложений соответствующими государственными или общественными предприятиями и организациями с отнесением после окончания строительства стоимости указанных работ на баланс предприятий и организаций осуществляющих эксплуатацию помещений.

6. Кооператив со времени регистрации его Устава в Управление учета и распределения жилой площади Исполкома городского Совета депутатов трудящихся приобретает право юридического лица.

Кооператив пользуется печатью с обозначением своего наименования.

7. Жилищно-строительный кооператив осуществляет эксплуатацию принадлежащего ему жилого дома на началах самокооперативности.

Обслуживание жилого дома и территории домовладений кооператива может осуществляться либо силами кооператива, либо силами управлений домов (жилищно-эксплуатационных контор) Исполкомов Советов депутатов трудящихся или жилищно-коммунальных отделов, или домоуправлений предприятий и организаций. Указанное обслуживание осуществляется на договорных началах с оплатой кооперативом расходов на условиях установленных для обслуживания домов государственного жилого фонда.

8. Кооператив имеет право:

а) получать в установленном порядке в бессрочное пользование земельные участки в пределах городской, поселковой территории районах жилой застройки, а также в совхозах для возведения жилых домов;

б) пользоваться кредитом Стройбанка СССР в порядке и на условиях, предусмотренных правилами кредитования кооперативного строительства, утвержденным Стройбанком СССР;

в) осуществлять строительство жилого дома по действующим проектам, применяемым в городе Ленинграде, с учетом этажности, установленной для застройки данного района, и в сроки, установленные



строительства жилых домов, сооружаемых за счет государственных и местных вкладов;

г) заключать с подрядной организацией договор на строительство дома и осуществлять расчеты за выполненные работы или передавать выполнение функций заказчика по этому строительству соответствующим отделам (управлениям) Исполкома Советов депутатов трудящихся, а также заключать договоры, связанные с эксплуатацией дома. При выполнении функций заказчика по строительству кооперативного дома отделом (управлением) Исполкома Советов Депутатов трудящихся технический надзор осуществляется за счет соответствующих средств, предусмотренных в сметах на строительство кооперативного дома;

и) участвовать в составе государственной комиссии по приемке эксплуатацию законченного строительством кооперативного жилого дома;

е) производить в установленном порядке улучшенную отделку и установить более современное, совершенное оборудование в кооперативном доме;

к) передавать безвозмездно на баланс соответствующих предприятий коммунального хозяйства и связи сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газовые сети, внутриквартирное газовое оборудование и телефонные подстанции для обслуживания этими предприятиями;

з) организовывать домоуправление для обслуживания кооперативного жилищного фонда и территории домовладения жилищного кооператива.

9. Жилые дома и служебно-хозяйственные строения, возведенные кооперативом, принадлежат ему на праве кооперативной собственности и не могут быть изъяты, проданы или переданы как в целом, так и частями (квартиры, комнаты) ни организациям, ни отдельным лицам, за исключением передачи, осуществляемой при ликвидации кооператива и также случаев передачи, указанных в подпункте "д" пункта 8 настоящего Устава;

10. Кооператив отвечает по своим обязательствам принадлежащим ему имуществом.

11. Жилищно-строительный кооператив в соответствии с постановлением Совета Министров РСФСР от 16 декабря 1961 г. № 1474 освобожден от уплаты налога со строений и земельной ренты.

#### СРЕДСТВА КООПЕРАТИВА

12. Средства кооператива состоят из:

- а) вступительных взносов членов кооператива;
- б) паевых взносов;



- в) взносов на содержание и эксплуатацию дома;
- г) прочих поступлений.

Все собственные средства кооператива вносятся на соответствующие счета кооператива в учреждения банков.

13. По постановлению общего собрания кооператив может образовать специальные фонды (на организационные расходы, амортизационные отчисления на капитальный ремонт дома и др.), расходуемые на цели, соответствующие предусмотренным в Уставе задачам кооператива. Порядок образования и расходования этих фондов определяется общим собранием членом кооператива.

#### ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА

14. После окончания строительства дома кооператива каждому члену кооператива предоставляется в соответствии с размером его пая и числом членом семьи в постоянное пользование отдельная квартира площадью не более 60 м<sup>2</sup>.

При поступлении в кооператив член кооператива обязан указать из членом его семьи будет вселен вместе с ним в дом кооператива.

Жилая площадь в домах кооператива предоставляется только члену кооператива, выполнившим свои обязательства по внесению установленным порядком вступительных и паевых взносов, по ордерам, выдаваемым Исполкомом Совета депутатов трудящихся по месту нахождения кооперативного жилого дома в соответствии с утвержденным списком членом кооператива и их семей (пункт 3 настоящего Устава).

Служебная жилая площадь для обслуживающего персонала управлений домами (жилищно-эксплуатационных контор), принявших на обслуживание кооперативный фонд, в домах кооператива может быть выделена с согласия кооператива.

15. Размер пая каждого члена кооператива должен соответствовать строительной стоимости предоставляемой ему отдельной квартиры в кооперативном доме. Строительная стоимость квартир в кооперативном доме определяется в порядке, утвержденном Государственным комитетом по гражданскому строительству и архитектуре при Госстрое СССР от 20 мая 1965 года.

Каждый член кооператива обязан внести правлению кооператива в начале строительства дома денежные средства в размере не менее 4% стоимости строительства квартиры. Остальная часть пая вносится членом кооператива в сроки, предусмотренные обязательством кооператива погашению государственного кредита, выданного Стройбанком СССР.



В случае, если член кооператива и члены его семья лично принимают участие в строительстве дома, размер их трудовых затрат и паек зачета стоимости этих трудовых затрат в счет пая устанавливаются правлением кооператива по согласованию с подрядной организацией.

16. Член жилищно-строительного кооператива, как правило не состоит одновременно членом другого жилищно-строительного кооператива, однако, в случае необходимости в улучшении жилищных условий жилищно-строительного кооператива, в виде исключения, может быть принят и в другой жилищно-строительный кооператив.

В случае вступления члена кооператива во вновь организуемый жилищно-строительный кооператив, он должен одновременно выполнять обязанности и пользоваться правами, предусмотренными настоящим Уставом в двух кооперативах на период строительства нового кооперативного жилого дома.

После получения ордера на квартиру в другом жилищно-строительном кооперативе указанное лицо должно быть исключено из членов кооператива по прежнему месту жительства. Член семьи, оставшийся проживать на кооперативной жилой площади по прежнему месту жительства имеет преимущественное право на вступление в данный кооператив.

17. Член кооператива имеет право:

а) проживать со своей семьей в предоставленном ему кооперативном помещении;

б) добровольно, по своему заявлению, выйти из кооператива в любое время его существования, как до начала и во время строительства дома, так и после его окончания, а также и во время эксплуатации дома;

в) с согласия общего собрания членов кооператива передавать свой пай любому постоянно проживающему совместно с ним совершеннолетнему члену семьи;

г) производить с разрешения Исполкома местного Совета депутатов трудящихся обмен занимаемого им жилого помещения на другую жилую площадь при условии приема в члены кооператива лица, обменивающей жилую площадь, с соблюдением правил, установленных пунктом 21 настоящего Устава; при обмене кооперативной жилой площади на другую площадь в доме жилищно-строительного кооператива членами кооператива разные суммы паенакоплений взаимно передаются. Разница в паенакоплениях должна быть внесена вновь принятым в соответствующий кооператив, выбывшим - получена от этого кооператива.



При обмене жилой площади лица, принимаемые в члены кооператива должны отвечать требованиям, изложенным в пункте 4 настоящего Устава, кроме требования о постоянном проживании в данной местности.

д) на получение в первую очередь освободившейся квартиры в данном же кооперативе, если член кооператива нуждается в улучшении жилищных условий.

18. Член кооператива может быть исключен из кооператива в случаях:

- а) неподчинения Уставу жилищно-строительного кооператива;
- б) невыполнения обязательств, установленных общим собранием членом кооператива;
- в) систематического разрушения и порчи жилого помещения;
- г) систематического нарушения правил социалистического общежития, делающего невозможным для других совместное проживание в этой квартире или доме, когда меры предупреждения и общественного воздействия оказались безрезультатными.

19. Член кооператива, исключенный из кооператива, подлежит выселению в судебном порядке из дома кооператива со всеми проживающими с ним лицами без предоставления другой жилой площади.

В случае исключения члена кооператива за невозможность совместного проживания с ним, жилое помещение остается в пользовании проживающих с ним членом семьи при условии вступления одного из них в кооператив.

20. Члену кооператива, выбывшему из кооператива, возвращается стоимость пая, а освобождающееся жилое помещение предоставляется по решению общего собрания с разрешения Исполкома местного Совета депутатов трудящихся другому лицу, вновь принятому в члены кооператива.

21. Размер пая вновь принятого члена кооператива не может быть меньше балансовой стоимости квартиры, предоставляемой в его пользование. В случае, когда жилищно-строительный кооператив еще не погасил предоставленный ему государственный кредит на строительство жилого дома, паявой взнос вновь принятого члена кооператива не может быть меньше паенакопления выбывшего члена кооператива.

Возвращение стоимости пая выбывшему члену кооператива производится после внесения пая вновь принятым членом кооператива.

22. Пай умершего члена кооператива переходит к его наследникам в установленном законом порядке.

Общее собрание членом кооператива вправе принять в члены



кооператива, с разрешения Исполкома Совета депутатов трудящихся нескольких наследников при условии наличия в квартире для каждого из них жилого помещения и соблюдения требований, установленных пунктом 4 настоящего Устава. Наследникам, не пользовавшимся квартирой при жизни наследователя, а также отказавшимся от дальнейшего пользования квартирой, кооператив выплачивает стоимость наследуемого имущества или доли его.

Члены семьи умершего члена кооператива, не являющиеся наследниками, проживающие совместно с ним и имеющие общее хозяйство сохраняют право дальнейшего пользования занимаемой жилой площадью, в случае вступления одного из наследников в члены кооператива. Если наследники откажутся от вступления в кооператив или, если наследников не окажется, указанные члены семьи имеют право на вступление в члены кооператива с внесением пая в размере, соответствующем занимаемой квартире (комнате) и с соблюдением требований, указанных в пункте 4 настоящего Устава.

24. Пай может быть разделен при расторжении брака между супругами в случае, если каждому из них может быть выделена отдельная комната в занимаемой или квартире. Дальнейшее пользование жилой площадью супругами, за которым признано судом право на часть пая, допускается при условии вступления его в члены кооператива.

25. Лицо, принятое в члены кооператива, вместо вышедшего члена кооператива, отвечает по его обязательствам перед кооперативом.

26. Член кооператива обязан нести расходы по управлению и эксплуатации дома в размере, определенном общим собранием членов кооператива.

#### ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ КООПЕРАТИВА

27. Органами управления кооператива являются общее собрание членов кооператива и правление кооператива. Если кооператив имеет свыше 30 членов, то вместо общего собрания членов кооператива может быть созвано собрание уполномоченных членов кооператива. Уполномоченные избираются в количестве одного человека от четырех членов кооператива сроком на два года на общем собрании членов кооператива, проживающих в отдельном доме (домах).

28. Общее собрание членов кооператива является высшим органом кооператива и решает следующие вопросы:

- а) прием в члены кооператива и исключение из членов кооператива;
- б) утверждение сметы и плана строительства дома и служебно-хозяйственных строений кооператива, а также годового хозяйственно-финансового плана и отчета о его выполнении;
- в) получение государственного кредита на строительство жилого дома;



г) распределение жилых помещений между членами кооператива, также разрешение на передачу членом кооператива или членам семьи, проживающим совместно с ним;

д) установление размера вступительного и паевого взносов в соответствии с требованиями пункта 15 настоящего Устава;

е) установление размера взносов членом кооператива на содержание и эксплуатацию дома;

ж) образование специальных фондов кооператива;

з) рассмотрение жалоб на правление и ревизионную комиссию кооператива;

и) выборы правления и ревизионной комиссии кооператива;

к) реорганизация и ликвидация кооператива;

л) выделение служебной жилой площади в доме кооператива для служебного персонала;

м) порядка эксплуатации кооперативного жилого дома;

безвозмездной передачи на баланс соответствующих предприятий коммунального хозяйства и связи сетей водопровода, канализации, теплоснабжения, газовых сетей, внутриквартирного газового оборудования, телефонных подстанций.

29. Общее собрание членом кооператива созывается правлением реже 2-х раз в год, а внеочередные собрания созываются в 6-ти дневный срок по требованию 1/3 числа членом кооператива, а также по требованию ревизионной комиссии или Исполкома Советов депутатов трудящихся по месту нахождения кооператива.

30. Общее собрание членом кооператива признается правомочным участия в нем не менее 2/3 общего числа членом кооператива.

Решения принимаются общим собранием простым большинством голосов присутствующих членом кооператива.

Общее собрание, созываемое для решения вопросов о размерах паевых взносов и специальных фондов, о порядке эксплуатации жилого дома, размере взносов на содержание и эксплуатацию дома, исключение членом кооператива, реорганизации и ликвидации кооператива является правомочным при участии 3/4 общего числа членом кооператива.

Решение по этим вопросам принимается большинством в 3/4 голосов.

31. Правление кооператива в количестве не менее трех членом избирается общим собранием сроком на 2 года. Правление избирает из своего состава председателя правления и его заместителя (заместителей).



32. Правление является исполнительным органом кооператива, подотчетным общему собранию. В обязанности правления входит:

- а) получение установленных общим собранием вступительных и паевых взносов от членов кооператива;
- б) составление планов, смет и отчетов;
- в) управление домохозяйством;
- г) найм рабочих и служащих для обслуживания домохозяйства и увольнение их;
- д) заключение договоров, выдача учреждению Стройбанка СССР обязательств по погашению государственного кредита и совершение других сделок от имени кооператива;
- е) осуществление технического надзора за строительством дома жилищно-строительного кооператива и участие через своего председателя в государственной комиссии по приемке дома в эксплуатацию;
- ж) представительство кооператива во всех судебных и административных учреждениях и общественных организациях;
- з) ведение списка членов кооператива, ведение счетоводства и делопроизводства кооператива;
- и) выполнение других обязанностей, вытекающих из настоящего Устава.

33. Правление кооператива имеет право распоряжаться наличными средствами жилищно-строительного кооператива, имеющиеся на его счету в банке, в соответствии с финансовым планом и планом строительства, утвержденным общим собранием членов кооператива.

34. Ревизионная комиссия в составе не менее 3-х членов избирается общим собранием членов кооператива сроком на 2 года и является органом, контролирующим и ревизующим деятельность правления. Ревизионная комиссия избирает из своего состава председателя комиссии.

35. В состав правления и ревизионной комиссии одновременно могут входить супруги, родители, внуки, родные братья, дети, сестры и их супруги.

36. Кооператив осуществляет свою деятельность под руководством и контролем Исполкома местного Совета депутатов трудящихся по месту нахождения кооператива, который вправе отменить решение правления и общего собрания членов кооператива, если оно противоречит действующему законодательству и настоящему Уставу.

В течение 2-х месяцев после окончания финансового года кооператив обязан представить отчет о хозяйственно-финансовой деятельности.



ности за истекший год в Исполком местного Совета депутатов трудящихся.

37. Гражданско-правовые споры между кооперативом и его членами подлежат разрешению в судебном порядке, а споры между кооперативом и государственными и общественными организациями рассматриваются в государственном арбитраже.

ПРЯЖАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КООПЕРАТИВА И ЛИКВИДАЦИЯ ЕГО ДЕЛ

38. Деятельность кооператива прекращается с ликвидацией его имущества в случаях:

- а) признание кооператива по суду несостоятельным;
- б) признание кооператива по решению Исполкома местного Совета депутатов трудящихся по месту нахождения кооператива, уклонившим от цели, указанной в Уставе;
- в) признание общим собранием членов кооператива необходимостью его ликвидации или реорганизации (слияние, разделение или присоединение).

Решение общего собрания членов кооператива о ликвидации кооператива подлежит утверждению Исполкомом местного Совета депутатов трудящихся по месту нахождения кооператива.

39. Ликвидация дел кооператива производится в соответствии с действующим порядком прекращения деятельности кооперативных организаций, обязательным участием представителя Исполкома местного Совета депутатов трудящихся по месту нахождения кооператива.

40. Имущество кооператива, оставшееся после удовлетворения предъявленных кооперативу претензий, выполнения принятых им обязательств по погашению банковского государственного кредита и выплатам членам кооператива паевых взносов, а также все дела и документы кооператива передаются Исполкому местного Совета депутатов трудящихся по месту нахождения кооператива.

В случае реорганизации кооператива соблюдаются требования 37 и 39 Гражданского кодекса РСФСР.

Юридический адрес жилищно-строительного кооператива:  
г. Ленинград, севернее улицы Новоселов, квартал 24, корпус 7.

Председатель правления ЖСК 1072:

Секретарь правления ЖСК № 1072:

Верно:

Начальник отдела ЖСК Управления учета и распределения жилой площади Исполкома Ленгоссовета

" 10 " сентября 1979 года

*Г. С. С.* (ГАНУЖКИН С. С.)  
*Н. П.* (МАЛЫЦЕВА Н. П.)  
*В. П.* (ТАВРИЛОВ В. П.)





В Уставе ЖСК № 1072 пронумеровано и прошнуровано 11 листов.

Инспектор отдела ЖСК Управления учета и распределения жилой площади Исполкома Ленгггосовета

(Ачкасов Г.И.)

"10" сентября 1979 г.











Форма №

Р 5 7 0 0 1

Министерство Российской Федерации по налогам и сборам

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» на основании представленных сведений в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года

Жилищно-строительный кооператив №1072

(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ЖСК №1072

(сокращенное наименование юридического лица)

(фирменное наименование)

зарегистрировано Управление учета и распределения жилплощади  
(наименование регистрирующего органа)

10 сентября 1979 № 1245  
(дата) (месяц прописью) (год)

за основным государственным регистрационным номером

1	0	3	7	8	2	5	0	1	1	4	0	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Дата внесения записи 30 января 2003  
(дата) (месяц прописью) (год)

Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Невскому району Санкт-Петербурга

(Наименование регистрирующего органа)

Зам. Руководителя ИМНС  
России по Невскому району СПб



М. Спиридонова

(подпись, ФИО)

серия 78 №

002522081



Межрайонная  
ИФНС России № 24  
по Санкт-Петербургу

193315, Дальневосточный пр., д. 78

17.11.2006

№ 2812

1665

**У В Е Д О М Л Е Н И Е**  
**О ВОЗМОЖНОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ УПРОЩЕННОЙ СИСТЕМЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ**

Межрайонная ИФНС России №24 по Санкт-Петербургу,  
рассмотрев заявление Жилищно-строительный кооператив № 1072 ОГРН:1037825011400  
ИНН/КПП:7811016029/781101001 от 27.10.2006 и руководствуясь положениями  
статей 346.12 и 346.13 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации, уведомляет о возможности  
применения  
Жилищно-строительный кооператив № 1072 ОГРН:1037825011400 ИНН/КПП:7811016029/781101001 с 01.01.2006  
упрощенной системы налогообложения с объектом налогообложения "Доходы".

Заместитель начальника Межрайонной ИФНС  
России №24 по Санкт-Петербургу  
Советник государственной гражданской  
службы РФ 2 класса

М.П.

Уведомление получено

Руководитель организации  
(Индивидуальный предприниматель)

" " 20 г.



(подпись)

Орлова Н.И.

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)



**ВЫПИСКА**  
из Единого государственного реестра юридических лиц

**03 10 2012**  
(дата)

№ 211918В-3/2012

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

**Жилищно-строительный кооператив № 1072**

(полное наименование юридического лица)

**1 0 3 7 8 2 5 0 1 1 4 0 0**

(основной государственный регистрационный номер)

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по месту нахождения данного юридического лица, по следующим показателям:

N п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

**Сведения об организационно-правовой форме и наименовании юридического лица**

1	Организационно-правовая форма	Потребительский кооператив
2	Полное наименование юридического лица на русском языке	Жилищно-строительный кооператив № 1072
3	Сокращенное наименование юридического лица на русском языке	ЖСК № 1072
4	Полное наименование юридического лица на языке народов Российской Федерации	нет
5	Сокращенное наименование юридического лица на языке народов Российской Федерации	нет
6	Национальный язык	нет
7	Полное наименование юридического лица на иностранном языке	нет
8	Сокращенное наименование юридического лица на иностранном языке	нет
9	Иностраннный язык	нет
10	ИНН	7811016029
11	КПП	781101001

**Сведения об адресе (месте нахождения) юридического лица**

**Сведения о принадлежности адреса**

12	Вид адреса	Адрес постоянно действующего исполнительного органа
13	Наименование органа	Председатель
<b>Адрес (место нахождения) юридического лица</b>		
14	Почтовый индекс	193312
15	Субъект Российской Федерации	Город Санкт-Петербург
16	Город	нет
17	Населенный пункт	нет
18	Улица (проспект, переулок и т.д.)	Проспект Солидарности
19	Номер дома (владение)	3
20	Корпус (строение)	1
21	Квартира (офис)	нет
<b>Контактный телефон юридического лица</b>		
22	Код города	812
23	Телефон	5838251
24	Факс	нет



1	2	3
---	---	---

**Сведения об уставном капитале (складочном капитале, уставном фонде, паевых взносах) юридического лица**

25 Сведений нет

**Сведения о состоянии юридического лица и регистрирующем органе, в котором находится регистрационное дело**

26	Сведения о состоянии юридического лица	Действующее
27	Наименование регистрирующего органа, в котором находится регистрационное дело	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу

**Сведения об образовании юридического лица**

28	Способ образования	Регистрация юридического лица до 01.07.2002 при создании
29	Дата регистрации	10.09.1979
30	Регистрационный номер юридического лица, до 01.07.2002 г.	1245
31	Наименование органа, зарегистрировавшего создание юридического лица	Управление учета и распределения жилплощади

**Сведения о прекращении деятельности юридического лица**

32 Сведений нет

**Сведения о количестве учредителей (участников) юридического лица**

33	Количество учредителей (участников) - всего	3
<b>в том числе</b>		
34	- юридических лиц	0
35	- физических лиц	3
36	- прочих	0

**Сведения об учредителях (участниках) юридического лица - российских юридических лицах**

37 Сведений нет

**Сведения об учредителях (участниках) юридического лица - иностранных юридических лицах**

38 Сведений нет

**Сведения об учредителях (участниках) юридического лица - физических лицах**

<b>1</b>		
<b>Данные учредителя (участника) - физического лица</b>		
39	Фамилия	Кретинин
40	Имя	Юрий
41	Отчество	Николаевич
<b>Сведения о доле учредителя (участника) - физического лица</b>		
42	Номинальная стоимость доли(в рублях)	0
<b>2</b>		
<b>Данные учредителя (участника) - физического лица</b>		
43	Фамилия	Радецкий
44	Имя	Валерий
45	Отчество	нет
<b>Сведения о доле учредителя (участника) - физического лица</b>		
46	Номинальная стоимость доли(в рублях)	0
<b>3</b>		
<b>Данные учредителя (участника) - физического лица</b>		
47	Фамилия	Фирсова
48	Имя	Тамара
49	Отчество	Васильевна
<b>Сведения о доле учредителя (участника) - физического лица</b>		



1	2	3
---	---	---

50	Номинальная стоимость доли(в рублях)	0
----	--------------------------------------	---

51	Сведения о держателе реестра акционеров акционерного общества	Сведений нет
52	Сведения о юридических лицах, правопреемниках при реорганизации	Сведений нет
53	Сведения о крестьянском (фермерском) хозяйстве, на базе имущества которых создан производственный кооператив или хозяйственное товарищество	Сведений нет
54	Сведения о юридических лицах, участвующих в реорганизации	Сведений нет
	Сведения о количестве физических лиц, имеющих право без доверенности действовать от имени юридического лица	

55	Количество	1
----	------------	---

**Сведения о физических лицах, имеющих право без доверенности действовать от имени юридического лица**

		1
56	Должность	председатель правления
57	Фамилия	Куликов
58	Имя	Александр
59	Отчество	Владимирович

	Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица (управляющей компании)	Сведений нет
60		
61	Сведения о филиалах юридического лица	Сведений нет
62	Сведения о представительствах юридического лица	Сведений нет
	Сведения о количестве видов экономической деятельности, которыми занимается юридическое лицо	

63	Количество видов экономической деятельности	2
----	---	---

**Сведения о видах экономической деятельности, которыми занимается юридическое лицо**

		1
64	Код по ОКВЭД	70.32.1
65	Тип сведений	Основной вид деятельности
66	Наименование вида деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда
		2
67	Код по ОКВЭД	70.20.2
68	Тип сведений	Дополнительный вид деятельности
69	Наименование вида деятельности	Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества

**Сведения об учете юридического лица в налоговом органе**

70	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7811016029
71	Код причины постановки на учет (КПП)	781101001
72	Дата постановки на учет	18.02.1993
73	Дата снятия с учета	нет
74	Наименование налогового органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 24 по Санкт-Петербургу

**Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц на основании представленных документов**

		1
--	--	---



1	2	3
75	Государственный регистрационный номер записи	1037825011400
76	Дата внесения записи	30.01.2003
77	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002
78	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Невскому району Санкт-Петербурга

**Сведения о заявителях при данном виде регистрации**

1		
79	Вид заявителя	Уполномоченное лицо юридического лица
<i>Данные заявителя, физического лица</i>		
80	Фамилия	Кокоулина
81	Имя	Татьяна
82	Отчество	Васильевна

**Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц**

1		
83	Серия свидетельства	78
84	Номер свидетельства	002522081
85	Дата выдачи	30.01.2003
86	Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Невскому району Санкт-Петербурга
87	Статус	Действующее свидетельство

2		
88	Государственный регистрационный номер записи	2057803903782
89	Дата внесения записи	29.01.2005
90	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений об учете юридического лица в налоговом органе
91	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Инспекция Федеральной налоговой службы по Невскому району Санкт-Петербурга

3		
92	Государственный регистрационный номер записи	2057811051681
93	Дата внесения записи	17.06.2005
94	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном фонде обязательного медицинского страхования
95	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу

4		
96	Государственный регистрационный номер записи	2057813105030
97	Дата внесения записи	08.12.2005



1	2	3
98	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, не связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
99	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу

**Сведения о заявителях при данном виде регистрации**

1		
100	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
<i>Данные заявителя, физического лица</i>		
101	Фамилия	Кретинин
102	Имя	Юрий
103	Отчество	Николаевич

**Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц**

1		
104	Серия свидетельства	78
105	Номер свидетельства	005647609
106	Дата выдачи	08.12.2005
107	Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу
108	Статус	Действующее свидетельство

5		
109	Государственный регистрационный номер записи	7067847050044
110	Дата внесения записи	29.05.2006
111	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
112	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу

6		
113	Государственный регистрационный номер записи	6077847086091
114	Дата внесения записи	06.04.2007
115	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
116	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу

**Сведения о заявителях при данном виде регистрации**

1		
117	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
<i>Данные заявителя, физического лица</i>		
118	Фамилия	Куликов
119	Имя	Александр
120	Отчество	Владимирович



1	2	3
---	---	---

**Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц**

<b>1</b>		
121	Серия свидетельства	78
122	Номер свидетельства	006047578
123	Дата выдачи	06.04.2007
124	Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу
125	Статус	Действующее свидетельство

<b>7</b>		
126	Государственный регистрационный номер записи	6077847956114
127	Дата внесения записи	30.05.2007
128	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, не связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
129	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу

**Сведения о заявителях при данном виде регистрации**

<b>1</b>		
130	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
<i>Данные заявителя, физического лица</i>		
131	Фамилия	Куликов
132	Имя	Александр
133	Отчество	Владимирович

**Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц**

<b>1</b>		
134	Серия свидетельства	78
135	Номер свидетельства	005826135
136	Дата выдачи	30.05.2007
137	Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу
138	Статус	Действующее свидетельство

<b>8</b>		
139	Государственный регистрационный номер записи	8117847873410
140	Дата внесения записи	28.11.2011
141	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, связанных с внесением изменений в учредительные документы, на основании заявления
142	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу

**Сведения о заявителях при данном виде регистрации**

<b>1</b>		
143	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
<i>Данные заявителя, физического лица</i>		



1	2	3
144	Фамилия	Куликов
145	Имя	Александр
146	Отчество	Владимирович

**Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц**

1		
147	Серия свидетельства	78
148	Номер свидетельства	008466247
149	Дата выдачи	28.11.2011
150	Наименование регистрирующего органа, выдавшего свидетельство	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу
151	Статус	Действующее свидетельство

9		
152	Государственный регистрационный номер записи	8117847873421
153	Дата внесения записи	28.11.2011
154	Событие, с которым связано внесение записи	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений об учете юридического лица в налоговом органе
155	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу

**Выписка сформирована по состоянию на 03 10 2012** Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу

(полное наименование регистрирующего органа)

**Должность ответственного лица**  
Заместитель начальника отдела  
межрайонной инспекции



Павлова Ольга Валерьевна  
(ФИО)





Пронумеровано в оригинале и  
креплено печатью на \_\_\_\_\_ листах  
( 1 )