Тарифы на ресурсы, поставляемые для предоставления коммунальных услуг гражданам, на 2015 год

Наименование, единица измерения	с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
Тариф на тепловую энергию,для расчета за коммунальную услугу по отоплению, руб./Гкал	1 408,01	1 541,78
Тариф на тепловую энергию,для расчета размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе, руб./Гкал	1 408,01	1 541,78
Тариф на горячую воду,с открытой и закрытой централизованной системой, руб./м^3	84,48	92,51
Тариф на электрическую энергию в домах с газовыми плитами, руб./кВт·ч		
Одноставочный тариф	3,53	3,84
Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
дневная зона	3,55	3,91
ночная зона	2,14	2,30
Тариф на электрическую энергию для населения в домах с электрическими плитами, руб./кВт·ч		
Одноставочный тариф	2,47	2,69
Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
дневная зона	2,49	2,74
ночная зона	1,50	1,61
Тариф на холодную воду, руб./м^3	21,03	23,13
Тариф на водоотведение, руб./м^3	21,03	23,13
Цена на природный газ, руб./1000м^3 (по всем направлениям использования газа населением (распоряжение 53-р от 19.06.15)	5 241,52	5 635,09
Цена на сжиженный газ, реализуемый из групповых газовых резервуарных установок, руб./кг	19,49	20,95

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Санкт-Петербурга

Наименование услуги (работы)	За 1 кв.м. общей площади жилого помещения, руб. в месяц	За 1 кв.м. площади комнат в общежитиях, руб. в месяц
Содержание и ремонт жилого помещения, в т.ч.:		
Управление многоквартирным домом	1,18	1,83
Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4 – 10 настоящего приложения)	9,59	14,83
Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по текущему ремонту общего имущества в	5,08	7,97

многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4, 6 – 10 настоящего приложения)		
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенным на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома	1,41	2,02
Очистка мусоропроводов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	1,26	1,71
Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (автоматически запирающегося устройства двери подъезда) (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,34	0,53
Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,41	0,65
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,56	0,86
Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме), в т.ч.:		
Эксплуатация приборов учета электрической энергии	0,06	0,06
Эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды	0,48	0,48
Эксплуатация приборов учета холодной воды	0,05	0,05
Содержание и ремонт лифтов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	определяется в соотв. с приложением	

Размер платы за содержание и ремонт лифтов определяется по формуле:

$$\mathbf{P} = \frac{P0\ (1 + k) \times Л}{S} \times Si,$$

где:

P - размер платы за содержание и ремонт лифтов, руб. в месяц;

P0 - базовая стоимость технического обслуживания и ремонта одного лифта для девятиэтажных домов принимается равной 3 932,99 руб. за один лифт в месяц;

k - коэффициент увеличения (уменьшения) базовой стоимости технического обслуживания и ремонта лифта в зависимости от этажности, равный +/- 0,031 на каждый этаж;

Л - количество лифтов в многоквартирном доме;

S - общая площадь дома, оборудованная лифтами, без площади жилых помещений первых этажей, кв. м;

Si - общая площадь помещения, кв. м.